

PPR · Batch 1

Mengurus PKKPR: Cara Efektif Mendapatkan Persetujuan Pemanfaatan Ruang

Cara Efektif Mendapatkan Persetujuan Pemanfaatan Ruang

4 · Via Zoom & Youtube Exclusive · 16 Mar 2025 – 23 Mar 2025

Ringkasan Eksekutif

Nama Program	Mengurus PKKPR: Cara Efektif Mendapatkan Persetujuan Pemanfaatan Ruang
Kode Program	PPR · Batch 1
Durasi	4
Tanggal Pelaksanaan	16 Mar 2025 – 23 Mar 2025
Format & Platform	Via Zoom & Youtube Exclusive
Mentor	Aditya Sewanggara
Bahasa	Bahasa Indonesia
Sertifikat	e-Certificate Taalenta (sesuai paket)

Kenapa Wajib Ikut

1. Menguasai Proses Pengurusan PKKPR dengan Efektif

Banyak pelaku usaha dan pengembang properti mengalami kendala dalam mengurus Persetujuan Kesesuaian Kegiatan Pemanfaatan Ruang (PKKPR). Kelas ini memberikan panduan langkah demi langkah untuk memahami regulasi, mempersiapkan dokumen, dan mempercepat proses perizinan tanpa hambatan.

2. Meminimalisir Risiko Hukum dalam Pemanfaatan Ruang

Kesalahan dalam pengurusan izin dapat berujung pada sengketa pertanahan atau sanksi hukum. Kelas ini membantu Anda memahami aspek legal hukum tata ruang agar bisnis dan proyek yang dijalankan tetap sesuai dengan regulasi pemerintah.

3. Strategi Penyelesaian Sengketa Pertanahan Secara Hukum

Sengketa lahan sering terjadi akibat kurangnya pemahaman tentang regulasi. Kelas ini mengajarkan metode penyelesaian konflik, baik melalui mediasi, litigasi, maupun jalur resmi sesuai Permen Agraria/Kepala BPN No. 21 Tahun 2020, sehingga Anda dapat menghindari permasalahan hukum yang berkepanjangan.

4. Meningkatkan Keamanan dan Kepastian Investasi

Bagi investor dan pelaku usaha, kepastian legalitas lahan sangat penting. Dengan memahami mekanisme PKKPR dan tata ruang, Anda dapat menghindari risiko investasi yang merugikan serta memastikan aset properti atau bisnis tetap aman dan bernilai tinggi.

5. Belajar dari Ahli dengan Studi Kasus Nyata

Materi dalam kelas ini disampaikan oleh praktisi yang berpengalaman di bidang hukum tata ruang dan pertanahan, dengan studi kasus nyata yang relevan. Anda akan belajar dari contoh kasus yang berhasil, sehingga lebih siap menghadapi tantangan di lapangan.

Outline Materi

1. Dasar-Dasar Hukum Tata Ruang dan Implementasinya dalam PKKPR

- Prinsip utama hukum tata ruang di Indonesia dan perannya dalam pengelolaan lahan.
- Regulasi dan kebijakan terbaru dalam tata ruang untuk mendukung pertumbuhan usaha dan pembangunan.
- Proses penerbitan Persetujuan Kesesuaian Kegiatan Pemanfaatan Ruang (PKKPR) sebagai bagian dari sistem perizinan berbasis risiko.
- Implikasi hukum dari pemanfaatan ruang tanpa PKKPR serta konsekuensi bagi pemilik usaha dan pengembang.

2. Strategi dan Proses Pengurusan PKKPR Secara Efektif

- Langkah-langkah persiapan dan dokumen yang dibutuhkan untuk pengajuan PKKPR.
- Cara memahami zonasi wilayah dan memastikan kesesuaian dengan rencana tata ruang.
- Hambatan umum dalam pengurusan PKKPR dan solusi strategis untuk mempercepat proses persetujuan.
- Studi kasus sukses dari entitas bisnis yang berhasil mendapatkan PKKPR dengan efisiensi tinggi.

3. Penyelesaian Sengketa dan Konflik Pertanahan Secara Hukum

- Jenis-jenis sengketa pertanahan yang umum terjadi, seperti tumpang tindih lahan dan konflik pemanfaatan ruang.
- Proses hukum dalam penyelesaian sengketa pertanahan, mulai dari negosiasi hingga jalur litigasi.
- Penerapan Permen Agraria/Kepala BPN No. 21 Tahun 2020 dalam mekanisme penyelesaian sengketa secara resmi.
- Teknik pencegahan sengketa pertanahan melalui pemahaman regulasi dan pendekatan proaktif.

Profil Mentor

Aditya Sewanggara

Aditya Sewanggara adalah seorang profesional hukum dengan pengalaman lebih dari tiga tahun sebagai peneliti dan perancang hukum. Ia memiliki keahlian mendalam di berbagai bidang, termasuk energi baru dan terbarukan, pengelolaan limbah B3, pertambangan, perpajakan, tata kelola perusahaan, kontrak komersial dan ketenagakerjaan, serta kemitraan publik-swasta. Dengan latar belakang pendidikan hukum yang kuat dari Universitas Gadjah Mada, Aditya telah terlibat dalam penelitian, penulisan regulasi lingkungan, dan pengembangan kebijakan hijau untuk pemerintah dan sektor swasta. Sebagai konsultan hukum, ia juga mengelola proyek strategis seperti pengembangan fasilitas pengolahan limbah akhir dan skema perdagangan RDF untuk solusi energi berbasis limbah. Dengan kemampuan analitis yang unggul dan pemahaman mendalam tentang regulasi, Aditya terus berkontribusi pada tata kelola yang berkelanjutan melalui inovasi hukum dan manajemen risiko.

Investasi Program

Pilihan paket yang tersedia untuk program ini:

Elite Rp 400.000 Rp 235.000 per peserta	Supreme Rp 500.000 Rp 255.000 per peserta
---	---

Jadwal & Sesi

Sesi 1 16 Mar 2025 10:00 – 12:00 WIB	Prosedur Persetujuan Kesesuaian Kegiatan Pemanfaatan Ruang (PKKPR) Prosedur Persetujuan Kesesuaian Kegiatan Pemanfaatan Ruang (PKKPR) - Konsep dasar Hukum Tata Ruang di Indonesia - Perkembangan Kebijakan dan Regulasi Tata Ruang di Indonesia - Mekanisme Penerbitan PKKPR Dalam Perizinan Berusaha Berbasis Resiko 1. Konsep dasar Hukum Tata Ruang di Indonesia 2. Perkembangan Kebijakan dan Regulasi Tata Ruang di Indonesia 3. Mekanisme Penerbitan PKKPR Dalam Perizinan Berusaha Berbasis Resiko
Sesi 2 23 Mar 2025 10:00 – 12:00 WIB	Penyelenggaraan Penyelesaian Sengketa Pertanahan Penyelenggaraan Penyelesaian Sengketa Pertanahan - Konsep dasar sengketa, konflik, dan perkara pertanahan. - Metode penyelesaian sengketa pertanahan - Mekanisme penyelesaian sengketa berdasarkan Permen Agraria/Kepala BPN No. 21 Tahun 2020 1. Konsep dasar sengketa, konflik, dan perkara pertanahan. 2. Metode penyelesaian sengketa pertanahan 3. Mekanisme penyelesaian sengketa berdasarkan Permen Agraria/Kepala BPN No. 21 Tahun 2020

Perlengkapan

- Koneksi internet
- Zoom meeting
- Laptop

Pendaftaran

Daftar di halaman program:

taalenta.id/ppr

Atau scan QR di samping untuk membuka langsung.



Kontak

PT Taalenta Digital Inteleksia

Jl. Prof. Herman Yohanes, Depok, Sleman, D.I. Yogyakarta

WhatsApp / Telepon: 0851-8313-3328

Email: halo@taalenta.id

Dokumen ini di-generate otomatis dari data terkini di sistem Taalenta. Harga, jadwal, dan ketersediaan paket dapat berubah; mohon konfirmasi ulang melalui WhatsApp/email di atas sebelum pengajuan resmi.

© 2023-2026 PT Taalenta Digital Inteleksia. Versi: 2026-09-04 15:41